

Tingbogsattest



Udskrevet: 05.03.2018 13:13:39

Ejendom:

Adresse: Øster Farimagsgade 13
1353 København K

BFE-nummer: 6010283

Appr.dato: 03.05.1910
Landsejerlav: Nørrevold Kvarter, København
Matrikelnummer: 0206
Areal: 435 m2
Heraf vej: 0 m2

Adkomster

Dokument:

Dokument type: Skøde
Dato/løbenummer: 27.10.1972-17638-01

Adkomsthavere:

Navn: A/B Matr. 206 af Nørrevold v/ Qvortrup Administration
Cvr-nr.: 31306809
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købssum: 550.000 DKK
Købesum i alt: 550.000 DKK

Dato for overtagelse:

27.10.1972

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.06.2015-1006437245
Prioritet: 11
Dokument type: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 5.032.000 DKK

Rentesats: 1,8092 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Kontantlån

Kreditorer:

Navn: REALKREDIT DANMARK A/S
Cvr-nr.: 13399174

Debitorer:

Navn: A/B Matr. 206 af Nørrevold v/ Qvortrup Administration
Cvr-nr.: 31306809

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.11.1972-18461-01
Prioritet: 12
Dokument type: Ejerpantebrev
Hovedstol: 600.000 DKK
Rente: var

Senest påtegnet:

Dato: 25.10.2015 10:03:17

Kreditorer:

Navn: A/B Matr. 206 af Nørrevold v/ Qvortrup Administration
Cvr-nr.: 31306809

Meddelelseshavere:

Navn: Danske Bank-Sølvtorv/Kbh
Cvr-nr.: 61126228

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: Danske Bank-Sølvtorv/Kbh
Cvr-nr.: 61126228

Underpant:

Dato/løbenummer: 26.09.2014-1005672507
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 600.000 DKK
Underpanthavere: Nordea Danmark, Filial af Nordea Bank AB (publ), Sverige
25992180

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.02.1874-923716-01

Prioritet: 1

Dokument type: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst

Mageskiftebr forbyder at opføre fabrik mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.05.1879-923717-01

Prioritet: 2

Dokument type: Servitut

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om bebyggelse, benyttelse mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.12.1879-923718-01

Prioritet: 3

Dokument type: Servitut

Bebyggelse:

Brandmur

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fælles brandmur/gavl mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.11.1954-4282-01
Prioritet: 4
Dokument type: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lejekontrakt med Knud Henning Pedersen, Ikke
til hinder for prioritering

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.02.1974-3095-01
Prioritet: 5
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1
Akt nr: 1_I-IV_530

Bebyggelse:

Vilkår

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.04.1985-3773-01
Prioritet: 6
Dokument type: Servitut

Bebyggelse:

Vilkår

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggetilladelse og vilkår herfor mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.03.1994-32549-01
Prioritet: 7
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 17

Akt nr: 1_I-IV_530

Tillægstekst:

Tillægstekst
Byfornyelsesbeslytning mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.07.1994-233594-01
Prioritet: 8
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 18

Akt nr: 1_I-IV_530

Tillægstekst:

Tillægstekst
Vedtægter for gårdlauget mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.01.1995-923719-01
Prioritet: 9
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 1_F-I_13

Tekniske anlæg:

El / vand / varme / gas

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fjernvarme/anlæg mv, (F-13-I)

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.06.1998-76208-01
Prioritet: 10
Dokument type: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 42

Akt nr: 1_I-IV_530

Tillægstekst:

Anmærkning
anm hæftelser

Tillægstekst
Dok om ren- og vedligeholdelse af fælles

gårdanlæg, samt adgang renovationsafhentning

Tillige anden ejendom

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	17.900.000 DKK
Grundværdi:	2.608.400 DKK
Vurderingsdato:	01.10.2016
Kommunekode:	0101
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	669599

Indskannet akt:

Akt nr:	1_I-IV_530
---------	------------