

Beretning 2021/2022 AB 206 Nørrevold

Arbejdsdag

Vi har igen i år afholdt en rigtig god arbejdsdag. Vanligvis var der stort fremmøde og vi fik ordnet en masse småpraktiske ting såsom udskiftning af batterier i brandalarmerne, oprydning efter renoveringsprojektet, klippet roser etc. og sidst men ikke mindst hygget med vores naboer. Tak til alle som dukkede op.

Kom også meget gerne med input til opgaver vi i fællesskab kan løse. Dato for næste arbejdsdag meldes ud snarest.

Renoveringsprojekt

Vi blev i 2021 færdige med vores renoveringsprojekt. Vi fik renoveret vores facader, optimeret på vores varmecentral, udbedret tagrender, lagt nyt tagpap, etc.. Som der blev berettet om på sidste generalforsamling stødte vi på lidt problemer da bygningen begyndte at smuldre da facaderensningen gik i gang. Vi endte med at vælge af de skulle forsætte med af rense og så udføre efterreparationer af fuger og efterfølgende op pudsning. Heldigvis blev det ikke så slemt som først frygtet og projektet endte i sidste ende med at blive godt. Desværre betød dette også at stilladset blev stående noget længere end planlagt.

El projekt

På seneste generalforsamling blev det besluttet at vi skulle optimere på vores el. Der blev nedsat en arbejdsgruppe ledet af Bertil som har gjort et super stykke arbejde med at få udført dette projekt. Vi er i den afsluttende fase af dette så inden længe burde alle som har ønsket det have fået flere faser strøm og en ny eltavle.

Rotter

Vi har desværre haft et problem med rotter i kælderen og kloakken under vores ejendom. Vi har derfor Aarsleff på sagen. Det har vist sig at være mere omfattende end som så, fordi vores rørføring under ejendommen har været utroligt medtaget. Ledningen som løber gennem kælderen, er nu udskiftet, men der er stadig lidt problemer med dele af røret idet det ikke er tilgængeligt. Dette er vi ved at finde en løsning på. Dette har også medført en række udgifter for foreningen som er inkorporeret i det nye budget for 2022.